

Como Aplicar

Para averiguar si su hogar califica para rehabilitación de vivienda de bajos ingresos, contacte:

Autoridad de Vivienda Regional
1455 Butte House Road
Yuba City, CA 95993
(530) 671-0220, ext. 128
Llamada Gratuita (888) 671-0220,
ext. 128

La Autoridad de Vivienda maneja todas las fases del proceso de rehabilitación, de principio a fin. Todos los trabajos de rehabilitación se basan en las normas establecidas por HUD (Departamento de vivienda y desarrollo urbano).



La ciudad de Yuba City es un prestamista de vivienda justa igualdad de oportunidades.

Autoridad de Vivienda Regional
1455 Butte House Road
Yuba City, CA 95993

**Autoridad de Vivienda
Regional**

**CIUDAD DE YUBA
CITY, PROGRAMA
DE REHABILITACIÓN
DE VIVIENDA**



Tel: 530-671-0220, ext. 128
Llamada gratuita: 1-888-671-0220,
ext. 128
Fax: 530-674-8505

Rehabilitación de viviendas ocupadas por sus propietarios

La ciudad de Yuba City actualmente cuenta con fondos del Gobierno Federal disponibles para ayudar a los propietarios de ingresos elegibles para arreglar sus casas. Cantidad máxima de préstamo varía. Se permiten los siguientes tipos de reparaciones:

- Reparaciones de salud y seguridad
- Conservación del agua y energía
- Actualización de códigos de edificio actuales
- Reparaciones externas
- External Repairs

Propiedad debe estar ubicada en los límites de la ciudad de Yuba City y puede incluir los siguientes:

- casas unifamiliares
- Unidades modulares sobre base permanente

CONDICIONES DE FINANCIACIÓN

Terminos y condiciones de cada prestamo se basan los ingresos de los solicitantes y presupuesto del hogar. Las tasas de interes estan actualmente en 3%. Se aplazan los pagos mensuales diferidos por 30 años.

- No hay cargos de aplicacion
- No hay gastos de bolsillo
- Todas los cargos de las tasas de deposito de garantia/prestamo son pagadas con el prestamo

SEGURIDAD DE PRESTAMO

La ciudad puede prestart hasta el 105% del valor de tasacion de su propiedad. Los prestamos estan garantizados por una escritura de fideicomiso y pagares. Prestamos que no esten en primera posicion requieren una solicitud de notificacion de incumplimiento sea grabada.

Limites de ingresos actuales 2021

1 Persona	\$39,050
2 Personas	\$44,600
3 Personas	\$50,200
4 Personas	\$55,750
5 Personas	\$60,250
6 Personas	\$64,700
7 Personas	\$69,150
8 Personas	\$73,600

Si su ingreso familiar anual cae dentro de estos límites, puede calificar para el programa. ¡ Llámenos hoy!

(530) 671-0220, ext. 128

Llamada gratuita (888) 671-0220, ext. 128

