

Cómo aplicar

1. Comuníquese con un prestamista hipotecario para solicitar una primera hipoteca y determinar el precio de una vivienda que pueda pagar.
2. Complete un curso de educación para propietarios de vivienda.
3. Encuentre la casa que le gustaría comprar en los límites del Condado no incorporado.
4. Presentar una solicitud a la Autoridad de Viviendas Regional para una suscripción de segunda hipoteca del condado.

Autoridad de Viviendas Regional
1455 Butte House Road
Yuba City, CA 95993

Tel: 530-671-0220, ext. 128
Fax: 530-674-8505
Llamada Gratuita: 888-671-0220, ext. 128

El Condado de Lake es un prestamista de vivienda equitativa de oportunidad equitativa. Financiamiento proporcionado por subvenciones recibidas a través del Departamento Estatal de Vivienda y Desarrollo Comunitario. Programas administrados en nombre del Condado de Lake por Autoridad de Viviendas Regional



AUTORIDAD DE VIVIENDAS REGIONAL
1455 BUTTE HOUSE ROAD
YUBA CITY, CA 95993

Programa de Préstamo de el Condado de Lake Compradores por Primera Vez



EL CONDADO DE LAKE Y
AUTORIDAD DE
VIVIENDAS REGIONAL
1455 BUTTE HOUSE ROAD
YUBA CITY, CA 95993

Tel: 530-671-0220, ext. 128
Fax: 530-674-8505
Llamada Gratuita: 888-671-0220,
ext. 12

Programa de Préstamo de el Condado de Lake Compradores de Primera Vez

Preguntas Frecuentes...

Condado de Lake tiene fondos disponibles para ayudar a compradores de casas por primera vez a comprar una casa. El programa está disponible para los solicitantes de ingresos que no han tenido una casa en los últimos tres años. La casa adquirida debe estar ubicada en el Condado no incorporado .



- ◆ El préstamo del Condado será una segunda hipoteca "silenciosa" para ayudar en la compra de su primera casa.
- ◆ El Condado prestará hasta el 50% del precio de compra al 3% de interés simple.
- ◆ Los pagos del préstamo se aplazan por 45 años.
- ◆ Sin cuotas de préstamo o solicitud.
- ◆ Un mínimo 1% de anticipo requerido

Quien es elegible?

Como comprador de vivienda, usted no puede haber sido dueño de casa en los últimos 3 años y hará de este hogar su residencia permanente. Además, debe cumplir con las guías de ingresos enumeradas en la tabla de elegibilidad de ingresos.

Qué hogares son elegibles?

El valor de tasación de la vivienda no puede exceder \$214,000 (HOME solamente), y en el momento de la venta, la casa debe cumplir con las normas mínimas de calidad de viviendas. La casa debe estar situada en el área no incorporada.

¿Cuánto tiempo toma la aprobación del préstamo?

Una vez que su préstamo sea aprobado por su primer prestamista hipotecario, usted puede solicitar la asistencia de préstamo para compradores de vivienda por primera vez en el condado. Tomaremos aproximadamente 3-4 semanas para procesar su solicitud para su aprobación.



Elegibilidad de ingresos

Tamaño familiar	Ingreso anuales máximosl
1	\$33,450
2	\$38,200
3	\$43,000
4	\$47,750
5	\$51,600
6	\$55,400
7	\$59,250
8	\$63,050



Usted tendrá que completar una clase de educación para dueño de casa para calificar para el programa de el condado. Más información será proporcionado al recibir su solicitud.